

COMUNE DI S.VITO DI LEGUZZANO

Piano Urbanistico Attuativo
ZONA PEREQUATA n.5

QUADRO ECONOMICO

FEBBRAIO 2010

AGGIORNAMENTO GIUGNO 2010

D/05.PUA

Committenti

	Zanella Antonio	_____	
Buccigrossi Pasqualino	_____	Zanella Claudio	_____
Martini Giovanni	_____	Zanella Gianpietro	_____
Miglioranza Vilma	_____	Zanella Margherita	_____
Urbani Vittoria	_____	Zanella Marisa	_____

Studio di Ingegneria Edile

Dott. Ing. Gian Domenico Cazzola

via Lago di Lugano n°27-36015 SCHIO (VI)

Tel. 0445/576403

Fax 0445/501752

E-mail: cazzola713@ordine.ingegneri.vi.it

a) QUADRO ECONOMICO GENERALE

Il presente quadro economico è redatto sulla base:

- della somma risultante dalla valutazione dei lavori previsti per le categorie OG3 (prevalente) ed OG10 (specializzata)
- dalle somme in diretta amministrazione
- dall'importo dell'I.V.A.

il tutto come di seguito riportato:

1) Importo complessivo dell'appalto così composto:			Euro 544.318,00
1.1 Importo dei lavori (soggetto a ribasso d'asta)	Euro	537.318,00	
1.2 Importo per la Sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	Euro	6.500,00	
2) Somme in diretta amministrazione così specificate:			
2.1 Imprevisti ed arrotondamenti	Euro	14.550,20	
2.2 Spese generali e tecniche (progettazione, direzione lavori, contabilità, sicurezza)	Euro	50.000,00	
2.3 contributo CNPAIA 2%	Euro	1.000,00	
2.4 I.V.A. 10% su lavori (10% su € 544.318,00)	Euro	54.431,80	
2.5 I.V.A. 20% su spese tecniche	Euro	10.000,00	Euro 129.982,00
IMPORTO PROGETTUALE GENERALE			Euro 674.300,00

**b) QUADRO ECONOMICO DELLE OPERE AMMESSE A SCOMPUTO
DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA**

Il quadro economico seguente è relativo alle sole opere ammesse a scomputo, esso è redatto detraendo dal totale dei lavori previsti, (Euro 544.318,00), le voci relative a:

- demolizione e ricostruzione di recinzione privata	Euro 10.130,00
- allacci privati alle reti dei sottoservizi	Euro 15.190,00
- parcheggi privati di uso pubblico (art.17 NTA di P.R.G.)	<u>Euro 20.640,00</u>
in Totale	Euro 45.960,00

e quindi Euro 544.318,00- Euro 45.960,00=Euro 498.358,00.

Le somme in diretta amministrazione vengono ora rapportate al nuovo importo delle opere,

il tutto come di seguito riportato:

1) appalto opere di urbanizzazione primaria così composto:			Euro 498.358,00
1.1 Importo dei lavori (soggetto a ribasso d'asta)	Euro	491.858,00	
1.2 Importo per la Sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	Euro	6.500,00	
2) Somme in diretta amministrazione così specificate:			
2.1 Imprevisti ed arrotondamenti	Euro	13.254,60	
2.2 Spese generali e tecniche (progettazione, direzione lavori, contabilità, sicurezza)	Euro	45.780,00	
2.3 contributo CNPAIA 2%	Euro	915,60	
2.4 I.V.A. 10% su lavori (10% su € 498.958,00)	Euro	49.835,80	
2.5 I.V.A. 20% su spese tecniche	Euro	9.156,00	Euro 118.942,00
IMPORTO PROGETTUALE OPERE AMMESSE A SCOMPUTO			Euro 617.300,00

Schio, Giugno 2010