



COMUNE DI SAN VITO DI LEGUZZANO

Provincia di Vicenza

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 27 del 30/07/2020

OGGETTO: DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE 2020 DELLA NUOVA IMU

L'anno **duemilaventi** del mese di **Luglio** il giorno **trenta** alle ore **19:30** presso la sala Consiliare della Sede Municipale, convocato dal Sindaco mediante lettera di invito recapitata nelle forme e nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale. Presiede il Sindaco **Umberto Poscoliero**, partecipa il Segretario Comunale **Livio Bertoia**.

Fatto l'appello risulta quanto segue

<u>Cognome e Nome</u>	<u>Presente</u>	<u>Assente</u>
POSCOLIERO UMBERTO	X	
LUCCHINI LAURA GIOVANNA	X	
ANZOLIN MAURO	X	
DALLE MOLLE NICOLO'	X	
CALGARO LOREDANA	X	
ROANA ALICE	X	
SACCARDO BORTOLO	X	
SELLA LAURA		X
ANTONIETTI STEFANO		X
BASSO DANIELE	X	
CARRERA SERGIO	X	
FORNASA SILVIA	X	
3072019 NICOLE	X	

Presenti: 11 Assenti: 2

Nominati scrutatori i consiglieri:

Essendo quindi legale l'adunanza, il Presidente invita il Consiglio a discutere sul seguente argomento:

Oggetto: DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE 2020 DELLA NUOVA IMU

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI i commi da 738 a 783 dell'art. 1 della L. 27 dicembre 2019 n. 160, riguardanti l'istituzione e la disciplina della nuova imposta municipale propria;

VISTI in particolare:

- il comma 748, che fissa nello 0,5 per cento l'aliquota base per le abitazioni principali di categoria catastale A/1, A/8 e A/9, con possibilità per i comuni di aumentarla di 0,1 punti percentuali o di diminuirla fino all'azzeramento;
- il comma 750, che fissa nello 0,1 per cento l'aliquota base dei fabbricati rurali ad uso strumentale, con possibilità per i comuni di ridurla fino all'azzeramento;
- il comma 751, che fino all'anno 2021 stabilisce nello 0,1 per cento l'aliquota base per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, con possibilità per i comuni di aumentarla fino allo 0,25 per cento o di diminuirla fino all'azzeramento;
- il comma 758 punto *d*), in base al quale nel comune di San Vito di Leguzzano risultano esenti dall'imposta i terreni agricoli;
- il comma 753, che fissa nello 0,86 per cento l'aliquota base per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, con possibilità per i comuni di aumentarla fino all' 1,06 per cento o di diminuirla fino al limite dello 0,76 per cento;
- il comma 754, che fissa nello 0,86 per cento l'aliquota base per gli immobili diversi da quelli sopra indicati, con possibilità per i comuni di aumentarla fino all' 1,06 per cento o di diminuirla fino all'azzeramento;

TENUTO CONTO che il comma 738 ha abolito la TASI, ovvero un'imposta che gravava sulla medesima base imponibile dell' IMU, accorpando di fatto i due tributi mediante l'istituzione della nuova IMU;

NELL'INTENTO di mantenere invariato, rispetto al 2019, il gettito tributario sul possesso di immobili;

VISTI in proposito i dati previsionali forniti dall'ufficio tributi sulla base delle simulazioni di calcolo effettuate;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina della nuova imposta municipale propria;

CONSIDERATA la propria competenza, ai sensi dell'art. 1 commi 748-752-753-754 della L. 160/2019;

VISTI l'art. 53 comma 16 della L. 388/2000 e l'art. 138 del D.L. 34/2020 riguardo rispettivamente alla decorrenza degli effetti delle modifiche tariffarie e regolamentari e all'allineamento dei termini degli atti deliberativi IMU e TARI con il termine di approvazione dei bilanci di previsione 2020, recentemente prorogato al 30 settembre 2020;

ACQUISITI i pareri di cui all'articolo 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

A SEGUITO di votazione palese con il seguente esito:

<i>Presenti</i>	11
<i>Votanti</i>	11
<i>Favorevoli</i>	7
<i>Contrari</i>	3 Carrera – Ongaro – Basso
<i>Astenuti</i>	1 Fornasa

DELIBERA

1) che le aliquote della nuova IMU, per l'anno 2020, siano applicate nelle seguenti misure:

- **aliquota ordinaria: 9,7 per mille;**
- **abitazioni non occupate** (prive di iscrizioni anagrafiche e non locate): **10,6 per mille;**
- **terreni agricoli: esenti** ex art. 1 comma 758 punto d) della L: 160/2019;
- **aree edificabili: 8,8 per mille;**
- **immobili ad uso produttivo del gruppo catastale D** (tranne D/10): **9,7 per mille;**
- **fabbricati rurali ad uso strumentale: 0,0 (zero) per mille;**
- **fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita**, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati: **0,0 (zero) per mille;**
- **abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9: 6,0 per mille**

2) di dare atto che, a seguito dell'abolizione della TASI e della "vecchia" IMU ad opera dell'art. 1 comma 738 della L: 160/2019, risultano implicitamente abrogate le deliberazioni di Consiglio n. 54 e 52 del 23/12/2019, con cui erano state determinate le relative aliquote;

3) di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze secondo quanto disposto dall'art. 13 comma 15 del D.L. 201/2011.

Con separata votazione palese con il seguente esito:

<i>Presenti</i>	11
<i>Votanti</i>	11
<i>Favorevoli</i>	7
<i>Contrari</i>	3 <i>Carrera – Ongaro – Basso</i>
<i>Astenuti</i>	1 <i>Fornasa</i>

la delibera in oggetto è dichiarata immediatamente eseguibile considerata l'urgenza di darvi esecuzione.

Esce l'Assessore Lucchini

Il presente verbale è redatto secondo quanto previsto dall'art.46 del vigente regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale. L'integrale discussione è registrata su supporto informatico per essere conservata agli atti dell'ufficio segreteria.

Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale

Oggetto: DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE 2020 DELLA NUOVA IMU

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

San Vito di Leguzzano, 21/07/2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
Enrica Vanzo

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta la relativa copertura finanziaria.

Si esprime parere Favorevole in riguardo alla regolarità contabile di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IMPEGNI

Capitolo	Anno	Descrizione Imp.	Importo	Imp.

ACCERTAMENTI

Capitolo	Anno	Descrizione Acc.	Importo	Acc.

San Vito di Leguzzano, 21/07/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Enrica Vanzo

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Umberto Poscoliero

IL SEGRETARIO COMUNALE
Livio Bertoia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione per quindici giorni consecutivi da oggi mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale, ai sensi dell'art. 124 primo comma, della Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267.

San Vito di Leguzzano, 07/08/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
Livio Bertoia

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 17/08/2020, decorsi dieci giorni consecutivi dalla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

E' dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.l.vo. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Livio Bertoia
