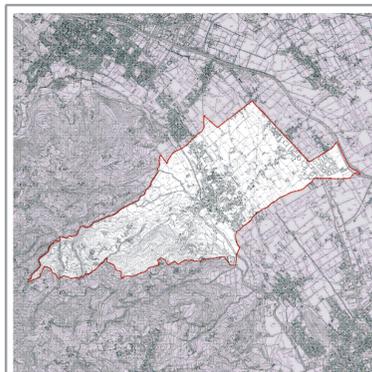


Carta delle Trasformabilità



REGIONE VENETO
Direzione Urbanistica e Paesaggio
Unità di Progetto Coordinamento
Commissioni VAS - VICENZA - INUVV

PROVINCIA DI VICENZA
Settore Urbanistica

COMUNE DI SAN VITO DI LEGUZZANO
Ufficio Tecnico

PROGETTISTI
Cristina Sardi, Ingegnere
Paolo Furlanetto, urbanista
Matteo Gallo, pianificatore
Carlo Sardi, ingegnere

con
SIT Anonima/Ente
arch. Andrea Mello
arch. Fabio Casarato
GREENPLAN Engineering
BM ingegneria
geol. Andrea Bertolin

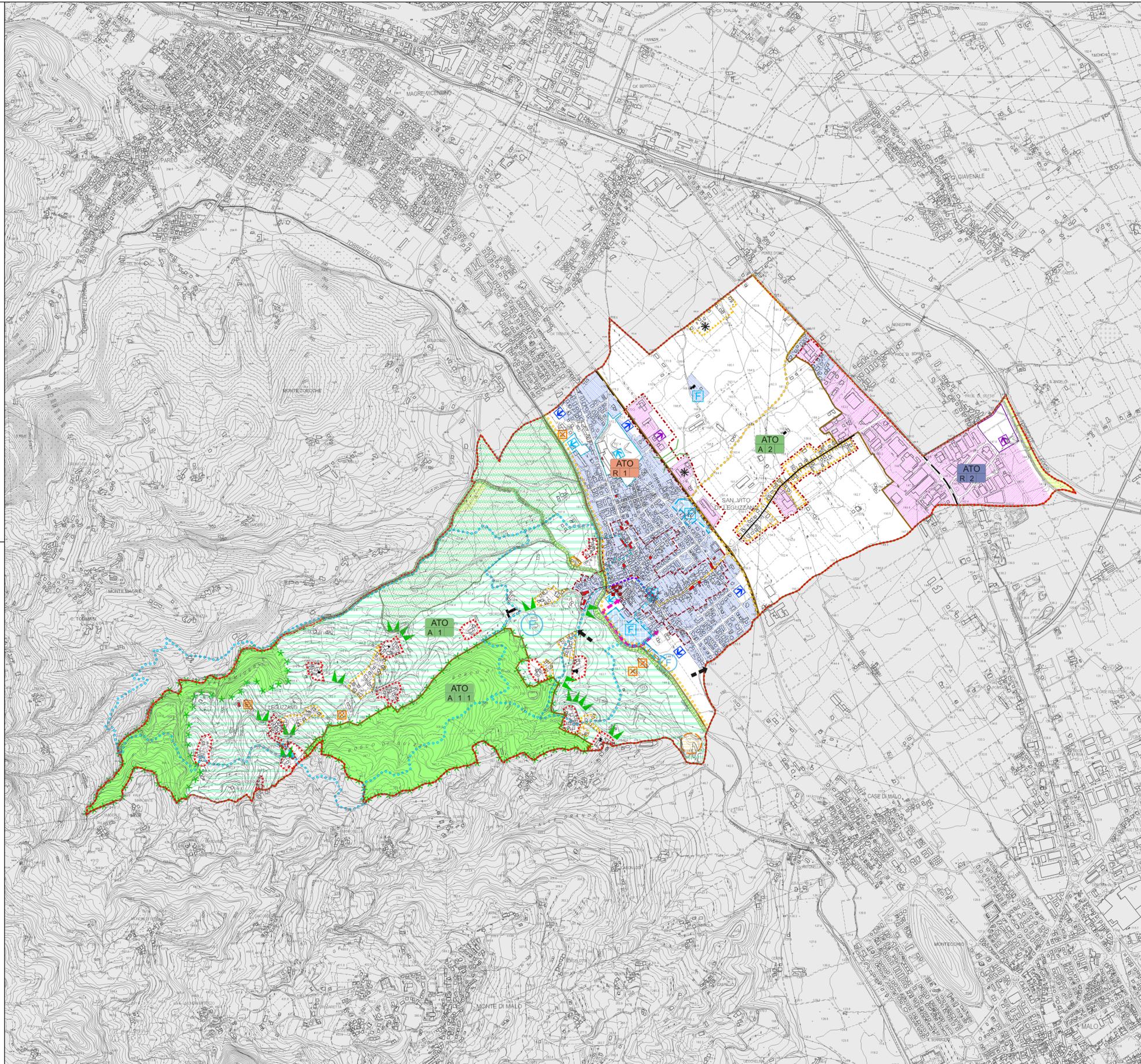
IL SINDACO
Antonio Dalle Rive

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Umberto Pissolero

IL SEGRETARIO
dot. Fiorenzo Saccardo

Adozione con DCC n°35 del 30/11/2011

maggio 2011
agg. novembre 2012



LEGENDA

	Confine comunale	ref. art. NTA																						
Individuazione degli Ambiti territoriali Omogenei																								
	A.T.O. A1 - Ambiti con prevalenza dei caratteri Paesaggistico-Ambientali	art. 67																						
	A.T.O. A1.1 - Ambiti con prevalenza dei caratteri Ambientali	art. 67																						
	A.T.O. A2 - Ambiti con prevalenza dei caratteri Agricolo-Produttivi	art. 68																						
	A.T.O. R1 - Ambiti con prevalenza del sistema insediativo residenziale	art. 69																						
	A.T.O. R2 - Ambiti con prevalenza del sistema insediativo produttivo	art. 70																						
	A.T.O. - Perimetri	art. 66																						
Azioni strategiche																								
	Aree di urbanizzazione consolidata residenza e servizi per la residenza	art. 37																						
	Aree di urbanizzazione consolidata attività economiche non integrabili con la residenza	art. 41																						
	Edificazione diffusa - nuclei rurali di antica origine	art. 53																						
	Edificazione diffusa	art. 53																						
	Aree idonee per interventi diretti al miglioramento della qualità urbana	art. 48																						
	Aree idonee per interventi diretti alla riqualificazione e riconversione	art. 47																						
	Opera incongrua	art. 49																						
	Elemento di degrado	art. 49																						
Linee preferenziali di sviluppo insediativo																								
	b) - espansione delle aree residenziali (conferma PRG vigente)	art. 39																						
	d) - espansione delle aree produttive (conferma PRG vigente)	art. 42																						
	Servizi ed attrezzature di maggiore rilevanza	art. 46																						
	Attrezzature per la collettività (localizzazione indicativa)	art. 46																						
Infrastrutture di collegamento in programmazione																								
	b) Infrastruttura Secondaria - da riqualificare	art. 58																						
	d) Mobilità lenta - Percorso Ciclo-Pedonale	art. 57																						
<table border="0"> <tr> <td colspan="3">Valori e tutele culturali</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Edifici e complessi di valore monumentale testimoniale</td> <td>art. 24</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Edifici e complessi di valore storico-ambientale in territorio agricolo</td> <td>art. 24</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Ville individuate nella pubblicazione dell'Istituto Regionale per le Ville Venete</td> <td>art. 24</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Aree di centro storico</td> <td>art. 38</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Valori e tutele naturali</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Coni visuali</td> <td>art. 54</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Ambiti di conservazione con alto valore paesaggistico</td> <td>art. 56</td> </tr> </table>	Valori e tutele culturali				Edifici e complessi di valore monumentale testimoniale	art. 24		Edifici e complessi di valore storico-ambientale in territorio agricolo	art. 24		Ville individuate nella pubblicazione dell'Istituto Regionale per le Ville Venete	art. 24		Aree di centro storico	art. 38	Valori e tutele naturali				Coni visuali	art. 54		Ambiti di conservazione con alto valore paesaggistico	art. 56
Valori e tutele culturali																								
	Edifici e complessi di valore monumentale testimoniale	art. 24																						
	Edifici e complessi di valore storico-ambientale in territorio agricolo	art. 24																						
	Ville individuate nella pubblicazione dell'Istituto Regionale per le Ville Venete	art. 24																						
	Aree di centro storico	art. 38																						
Valori e tutele naturali																								
	Coni visuali	art. 54																						
	Ambiti di conservazione con alto valore paesaggistico	art. 56																						

Rete ecologica locale		
	Stepping stone	art. 55
	Aree di rinaturalizzazione (restoration areas)	art. 55
	Corridoi ecologici secondari	art. 55
	Varchi ambientali	art. 55
Altre componenti		
	Principali infrastrutture generatrici di impatto acustico e atmosferico	art. 33
	Tratto stradale critico	art. 58
	Intersessione stradale critica	art. 58
	Attività produttive assoggettate a procedura SUAP	art. 65

SUDDIVISIONE A.T.O.

