



Domanda di formazione di un PUA di iniziativa privata

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Spazio riservato all'ufficio

Modalità cartacea: apporre QUI
la marca da bollo

Modalità telematica: indicare
codice identificativo della marca
da bollo

Prot. Gen.

OGGETTO :

Richiedenti proprietari degli immobili interessati o **aventi titolo** con diritto reale di godimento.

Nel caso di ulteriori nominativi, integrare con apposito modulo "Integrazione nominativi richiedenti/proprietari":

1					
cognome e nome					
nato a	prov.	il	codice fiscale		
residente in	prov.	via/piazza		n°	CAP.
telefono	posta elettronica				
☐ Dichiaro il mio consenso all'uso esclusivo della casella PEC nelle comunicazioni inerenti il presente procedimento. Firma					
☐ Dichiaro di aver preso visione dell'informativa sulla Privacy ai sensi dell'art.13 del Decreto Legislativo 196/2003(*) Luogo e data Firma					

Responsabile del Servizio: **Cavedon Farida**

Informazione e visione atti su appuntamento: Servizio Programmazione Urbanistica • via Pasini, 68-70 Palazzo Molin • 36015 Schio (VI)

telefono: 0445 691327 • e-mail: urbanistica@comune.schio.vi.it • posta certificata: schio.vi@cert.ip-veneto.net

2

cognome e nome

nato a prov. il codice fiscale

residente in prov. via/piazza n° CAP.

telefono posta elettronica

☐ Dichiaro il mio consenso all'uso esclusivo della casella PEC nelle comunicazioni inerenti il presente procedimento. Firma

☐ Dichiaro di aver preso visione dell'informativa sulla Privacy ai sensi dell'art.13 del Decreto Legislativo 196/2003(*)
Luogo e data Firma

3

cognome e nome

nato a prov. il codice fiscale

residente in prov. via/piazza n° CAP.

telefono posta elettronica

☐ Dichiaro il mio consenso all'uso esclusivo della casella PEC nelle comunicazioni inerenti il presente procedimento. Firma

☐ Dichiaro di aver preso visione dell'informativa sulla Privacy ai sensi dell'art.13 del Decreto Legislativo 196/2003(*)
Luogo e data Firma

Tecnici incaricati dai richiedenti proprietari dell'istanza:

1

cognome e nome

nato a prov. il codice fiscale

con studio professionale in prov. via/piazza n° CAP.

telefono fax mobile Casella Posta Elettronica Certificata (obbligatoria)

e-mail Iscritto all'Albo/Ordine dei/degli Provincia al n°

☐ Dichiaro di aver preso visione dell'informativa sulla Privacy ai sensi dell'art.13 del Decreto Legislativo 196/2003(*)
Luogo e data Firma

Responsabile del Servizio: **Cavedon Farida**

Informazione e visione atti su appuntamento: Servizio Programmazione Urbanistica • via Pasini, 68-70 Palazzo Molin • 36015 Schio (VI)

telefono: 0445 691327 • e-mail: urbanistica@comune.schio.vi.it • posta certificata: schio.vi@cert.ip-veneto.net

2

cognome e nome

--	--	--	--

nato a

prov.

il

codice fiscale

--	--	--	--	--

con studio professionale in

prov.

via/piazza

n°

CAP.

--	--	--	--

telefono

fax

mobile

Casella Posta Elettronica Certificata (obbligatoria)

--	--	--	--

e-mail

Iscritto all'Albo/Ordine dei/degli

Provincia

al n°

☐ Dichiaro di aver preso visione dell'informativa sulla Privacy ai sensi dell'art.13 del Decreto Legislativo 196/2003(*)
Luogo e data Firma

Le comunicazioni d'ufficio relative al presente procedimento saranno indirizzate unicamente al professionista delegato sotto indicato e presso il quale i sottoscritti eleggono domicilio:

cognome e nome

--	--	--	--

nato a

prov.

il

codice fiscale

--	--	--	--	--

con studio professionale in

prov.

via/piazza

n°

CAP.

--	--	--	--

telefono

fax

mobile

Casella Posta Elettronica Certificata (obbligatoria)

--	--	--	--

e-mail

Iscritto all'Albo/Ordine dei/degli

Provincia

al n°

☐ Si chiede che tutte le comunicazioni vengano effettuate esclusivamente all'indirizzo PEC del delegato.

Responsabile del Servizio: **Cavedon Farida**

Informazione e visione atti su appuntamento: Servizio Programmazione Urbanistica • via Pasini, 68-70 Palazzo Molin • 36015 Schio (VI)

telefono: 0445 691327 • e-mail: urbanistica@comune.schio.vi.it • posta certificata: schio.vi@cert.ip-veneto.net

(*) Informativa sulla privacy

Ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 30.6.2003 n. 196 (in seguito, "Codice Privacy") e degli articoli 13 e 14 Regolamento UE n. 2016/679 (in seguito, "GDPR") si forniscono le seguenti informazioni:

- il Titolare del trattamento è il Comune di Schio con sede a Schio (VI) in via Pasini n. 33, tel. 0445/691111, pec: schio.vi@cert.ip-veneto.net;
 - il Responsabile della Protezione dei dati è l'avv. Luca De Toffani con Studio a Schio (VI), Vicolo Abate della Piazza, 8/c, e-mail: dpo-rpd@comune.schio.vi.it;
 - il delegato al trattamento è il dirigente del Dirigente Settore 2, via Pasini n. 68, Schio (VI), tel. 0445/691277 e-mail urbanistica@comune.schio.vi.it
2. I suoi dati vengono trattati dal Comune lecitamente, laddove il trattamento: sia necessario nell'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri; sia necessario all'esecuzione di una prestazione e/o un contratto di cui lei sia parte; sia necessario adempiere a un obbligo di legge; sia basato su un suo consenso espresso.
3. Si rappresenta che i dati da lei forniti, il cui conferimento è obbligatorio e indispensabile, ai fini di poter espletare l'istruttoria tecnico-amministrativa e il mancato conferimento dei quali comporta quindi l'impossibilità di accedere al servizio da lei richiesto o avviato d'ufficio nell'ambito dei controlli previsti per legge:
- verranno trattati per espletare l'istruttoria tecnico-amministrativa e potranno essere trattati inoltre a fini di archiviazione (protocollo e conservazione documentale), e anche in forma aggregata, a fini statistici; saranno conservati per il periodo strettamente necessario in base alle necessità gestionali e agli obblighi normativi applicabili, in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
 - saranno trattati con strumenti informatici e/o cartacei, nel rispetto dei principi del "Codice Privacy" e del GDPR e con l'adozione di misure di sicurezza idonee a ridurre al minimo i rischi di distruzione, perdita, accesso non autorizzato o trattamento non consentito o non conforme alle finalità del trattamento stesso;
 - potranno essere comunicati a Organismi di vigilanza, Autorità giudiziaria, nonché a tutti gli altri soggetti ai quali la comunicazione sia obbligatoria per legge e/o per l'espletamento delle finalità inerenti e conseguenti al procedimento al quale si riferiscono.
- I dati non saranno diffusi se non nei casi previsti dalla vigente normativa né saranno oggetto di profilazione.
4. Si rappresenta inoltre che lei ha diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai suoi dati personali, la rettifica o la cancellazione degli stessi, la limitazione del trattamento o l'opposizione al trattamento stesso.
5. Il consenso prestato può essere revocato in ogni momento, limitatamente alle ipotesi in cui il trattamento sia basato sul suo consenso per una o più specifiche finalità e riguardi dati personali comuni oppure particolari categorie di dati. Il trattamento basato sul consenso ed effettuato precedentemente alla revoca dello stesso conserva, comunque, la sua liceità.
6. Lei può proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, con sede in Piazza di Monte Citorio n. 121, 00186 Roma, tel. 06.696771, e-mail: garante@gpdp.it, pec: protocollo@pec.gpdp.it.
7. I dati di contatto del Responsabile della Protezione dei dati sono: avv. Luca De Toffani, e-mail: dpo-rpd@comune.schio.vi.it.

Responsabile del Servizio: **Cavedon Farida**

Informazione e visione atti su appuntamento: Servizio Programmazione Urbanistica • via Pasini, 68-70 Palazzo Molin • 36015 Schio (VI)

telefono: 0445 691327 • e-mail: urbanistica@comune.schio.vi.it • posta certificata: schio.vi@cert.ip-veneto.net

I richiedenti proprietari indicati rappresentano il % del valore dell'imponibile degli immobili ricompresi nell'ambito e il % delle aree inserite nell'ambito medesimo, ai sensi della LR 11/2004.

Catasto terreni o fabbricati (T o F)	Comune Censuario	Foglio	Mappale (n°/sub)

ELABORATI CHE SI ALLEGANO ALL'ISTANZA (presentare una sola copia di ogni elaborato):

- ☐ Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà (oppure atti di proprietà) e relative visure catastali e ipotecarie, moduli trattamento dati personali, Codice Fiscale (dei proprietari e dei professionisti incaricati);
- ☐ Estratto catastale e tabella con l'individuazione delle proprietà;
- ☐ Estratto del P.R.G. vigente/ PATI nonché, qualora attinenti all'istanza, gli estratti di altri strumenti di pianificazione;
- ☐ Cartografia dello stato di fatto, riportante il perimetro dell'ambito e aerofotogrammetria dello stesso;
- ☐ Progetto planivolumetrico e l'eventuale individuazione dei comparti;
- ☐ Individuazione delle aree da cedere o vincolare;
- ☐ Schema delle opere di urbanizzazione e delle infrastrutture a rete;
- ☐ Relazione tecnica illustrativa;
- ☐ Documentazione fotografica con indicazione planimetrica dei coni visuali di ripresa;
- ☐ Norme di attuazione;
- ☐ Prontuario per la mitigazione ambientale;
- ☐ Verifica di compatibilità geologica, geomorfologica e idrogeologica dell'intervento;
- ☐ Convenzione o atti unilaterali d'obbligo;
- ☐ Capitolato e/o preventivo sommario di spesa;
- ☐ Calcolo dei volumi (esistenti e di progetto) e tavole di sovrapposizione (stato di fatto e di progetto);
- ☐ Eventuale documentazione rappresentativa dell'inserimento dell'intervento nel contesto (rendering, plastico);
- ☐ Altro ;

Responsabile del Servizio: **Cavedon Farida**

Informazione e visione atti su appuntamento: Servizio Programmazione Urbanistica • via Pasini, 68-70 Palazzo Molin • 36015 Schio (VI)

telefono: 0445 691327 • e-mail: urbanistica@comune.schio.vi.it • posta certificata: schio.vi@cert.ip-veneto.net

Elenco vincoli urbanistici presenti sul territorio comunale: *barrare quelli che interessano l'immobile*

1 IMMOBILI DI INTERESSE CULTURALE	☐	45 ESEMPLARI ARBOREI	☐
2 AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO	☐	46 PERCORSI E SENTIERI / IPPOVIE	☐
3 CORSI D'ACQUA 150 MT	☐	47 TRATTI DI VIABILITA' PANORAMICA	☐
4 AREE MONTANE	☐	48 PUNTI PANORAMICI	☐
5 AREE BOSCADE DA CARTA FORESTALE REGIONALE	☐	49 CONI VISUALI	☐
6 BENI GRAVATI DA USO CIVICO	☐	50 MALGHE	☐
7 ZONE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO	☐	51 AMBITI AMBIENTALI DI PREGIO	☐
8 AREA A RISCHIO ARCHEOLOGICO	☐	52 GROTTI	☐
9 VINCOLO IDROGEOLOGICO FORESTALE	☐	53 DOLINE	☐
10 SIC E ZPS	☐	54 AREA IDONEA	☐
11 AMBITI NATURALISTICI DI LIVELLO REGIONALE	☐	55 AREA IDONEA A CONDIZIONE	☐
12 AMBITI PER L'ISTITUZIONE DI PARCHI	☐	56 AREA NON IDONEA	☐
13 CENTRI STORICI	☐	57 AREA DI FRANA	☐
14 AGRO CENTURIATO ROMANO	☐	58 AREA ESONDABILE	☐
15 ZONE DI ATTENZIONE GEOLOGICA	☐	59 AREA A RISTAGNO IDRICO	☐
16 VINCOLO SISMICO	☐	60 AREA SOGGETTA A CADUTA MASSI	☐
17 RISPETTO STRADALE	☐	61 AREA SOGGETTA AD EROSIONE	☐
18 RISPETTO FERROVIARIO	☐	62 AREA DI CONO ALLUVIONALE	☐
19 IDROGRAFIA 10 MT	☐	63 AREA SOGGETTA A SPROFONDAMENTO CARSICO	☐
20 RISPETTO SORGENTI E POZZI	☐	64 AREA SOGGETTA A DEFLUSSI IDRICI SUPERFICIALI DA MONTE	☐
21 RISPETTO ELETTRODOTTI	☐	65 TUTELA FLUVIALE 30 E 100 MT	☐
22 RISPETTO METANODOTTI	☐	66 AREA DI RICARICA DELLA FALDA COME DA PTCP	☐
23 RISPETTO CIMITERI	☐	67 PORTE DELLA MONTAGNA (ART. 92 PTCP)	☐
24 RISPETTO TERMOVALORIZZATORE / DEPURATORE	☐	68 PORTE LOCALI DELLA MONTAGNA	☐
25 RISPETTO ALLEVAMENTI	☐	69 PORTE LOCALI DELLA CAMPAGNA	☐
26 CAVE / MINIERE	☐	70 SITI MUSEALI	☐
27 AREE CON PROCEDURA DI BONIFICA	☐	71 INTERVENTI DI MITIGAZIONE AMBIENTALE	☐
28 ANTENNE	☐	72 INFRASTRUTTURE DI MAGGIOR RILEVANZA	☐
29 AREE INTERESSATE DA INCENDI	☐	73 NODI E DIREZIONE DI CONNESSIONE INFRASTRUTTURALE	☐
30 AZIENDE A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE (RIR)	☐	74 PISTE CICLABILI DI MAGGIOR RILEVANZA	☐
31 CONTESTI FIGURATIVI	☐	75 IPPOVIE ESISTENTI	☐
32 VILLE VENETE	☐	76 PARCO AGRICOLO DI SCHIO	☐
33 EDIFICI DI VALORE STORICO E TESTIMONIALE	☐	77 AREE AGRICOLE MISTE	☐
34 ARCHITETTURE DEL '900 E PATRIMONIO INDUSTRIALE	☐	78 AREE PREVALENTEMENTE AGRICOLE	☐
35 CENTRALINE IDROELETTRICHE E ROGGE	☐	79 AREA NUCLEO	☐
36 MANUFATTI VARI DI INTERESSE STORICO TESTIMONIALE	☐	80 AREA DI CONNESSIONE NATURALISTICA	☐
37 LUOGHI DELLA GRANDE GUERRA	☐	81 CORRIDOI ECOLOGICI PRINCIPALI COME DA PTCP	☐
38 PARCHI, GIARDINI E AREE VERDI DA TUTELARE	☐	82 ISOLA AD ELEVATA NATURALITA'	☐
39 AMBITI DI ELEVATO VALORE PAESAGGISTICO	☐	83 CORRIDOI ECOLOGICI FLUVIALI PRINCIPALI	☐
40 SOMMITA' COLLINARI	☐	84 CORRIDOI ECOLOGICI FLUVIALI SECONDARI	☐
41 CRINALI	☐	85 CORRIDOI ECOLOGICI DEL PTRC	☐
42 FILARI ALBERATI	☐	86 CENTRI ABITATI (INTERNO)	☐
43 FORMAZIONI LINEARI VEGETALI	☐	87 CENTRI ABITATI (ESTERNO)	☐

Responsabile del Servizio: **Cavedon Farida**

Informazione e visione atti su appuntamento: Servizio Programmazione Urbanistica • via Pasini, 68-70 Palazzo Molin • 36015 Schio (VI)

telefono: 0445 691327 • e-mail: urbanistica@comune.schio.vi.it • posta certificata: schio.vi@cert.ip-veneto.net



Le caratteristiche del presente P.U.A. di iniziativa privata sono quelle dichiarate nelle tabelle relative alla suddivisione delle proprietà, all'individuazione dei Comparti e dei dati dimensionali contenute nella documentazione di Piano.

I sottoscritti richiedenti ed i tecnici incaricati, in riferimento ai lavori in oggetto e relativi all'immobile sopra individuato, consapevoli della particolare responsabilità, ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale e presa visione delle norme regolamentari del Comune di Schio e delle normative vigenti in materia **ASSEVERANO**:

- la veridicità dei dati relativi ai dati personali e quanto indicato in relazione alle rispettive proprietà;
- la corrispondenza allo stato di fatto dei rilievi, delle misurazioni effettuate e degli stati di consistenza rilevati;
- la conformità della proposta agli strumenti urbanistici approvati e adottati, al Regolamento Edilizio, alle norme di sicurezza vigenti, alle norme igienico-sanitarie nel caso di interventi di residenziali, alle norme sulle barriere architettoniche;
- la corrispondenza della proposta ai pareri preventivi o vincolanti eventualmente già acquisiti.

I TECNICI PROGETTISTI (timbro e firma)

I RICHIEDENTI PROPRIETARI (nominativo per esteso e firma)

NOTE

Responsabile del Servizio: **Cavedon Farida**

Informazione e visione atti su appuntamento: Servizio Programmazione Urbanistica • via Pasini, 68-70 Palazzo Molin • 36015 Schio (VI)

telefono: 0445 691327 • e-mail: urbanistica@comune.schio.vi.it • posta certificata: schio.vi@cert.ip-veneto.net